

SÖZLEŞME TASARISI

-İDARE-

Kamu İhale Kurumu – Elektronik Kamu Alımları Platformu



En doğru kaynaktan ücretsiz
ihale eğitimi, bir tık yakınıınızda!

  **AKA AKADEMi** Kaynağından Doğru ve Güvenilir Bilgi



Bölümün Amacı

Bu bölümü tamamladıktan sonra;

EKAP üzerinde, sözleşme tasarısının hazırlanması sürecine ilişkin bilgi sahibi olacaksınız.



Ön Bilgilendirme

Onaylanan idari şartnamede yapılan seçimler, ihale türü/usulü, sözleşmenin türüne göre sözleşme tasarısı hazırlama sihirbazı, sistem tarafından oluşturulur.

İdareler tarafından sihirbazda, sözleşme madde seçimleri ve ilgili alanlara bilgi girişleri yapılır.

Sözleşme Tasarısı Oluşturma

Madde 1 (1/2)

Doküman Hazırlama

✓ Kaydet

🔍 Kontrol

📄 Önizleme

📄 Doküman Onay

🏠 İhale İşlemlerine Dön

<

1

1.1

2

2.2

3

4

5

6

8.2.1

9

9.3

9.4

11

11.2

11.6

12

12.2

13

14.2

15

15.4

15.5

1

>

Madde Önizleme

< >

() GENELİNDE MUHTELİF PARK, YEŞİL VE PİKNIK ALANLARININ TAMİR, ONARIM VE YENİDEN YAPILMASI İŞİ) İŞİNE AİT SÖZLEŞME TASARISI

Madde 1

< >

Sözleşme Tasarısı Oluşturma

Madde 1 (2/2)

Doküman Hazırlama

?

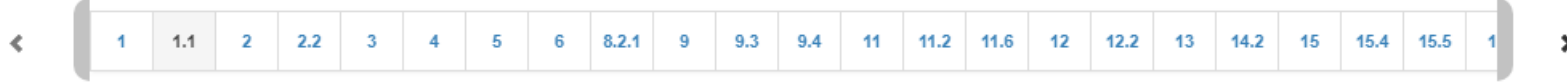
✓ Kaydet

🔍 Kontrol

📄 Önizleme

🔄 Doküman Onay

🏠 İhale İşlemlerine Dön



Madde Önizleme



İKN (İhale Kayıt Numarası): (2019/2234)
Madde 1 - Sözleşmenin tarafları
1.1. Bu Sözleşme, bir tarafta {Test İdaresi} (bundan sonra İdare olarak anılacaktır) ile diğer tarafta (bundan sonra Yüklenici olarak anılacaktır) arasında aşağıda yazılı şartlar dahilinde akdedilmiştir.

Madde 1.1

İdare adı:

Test İdaresi



Sözleşme Tasarısı Oluşturma

Madde 2 (1/2)

Doküman Hazırlama

✓ Kaydet

📧 Kontrol

📄 Önizleme

📄 Doküman Onay

🏠 İhale İşlemlerine Dön



1

1.1

2

2.2

3

4

5

6

8.2.1

9

9.3

9.4

11

11.2

11.6

12

12.2

13

14.2

15

15.4

15.5

1

1



Madde Önizleme



Madde 2 - Taraflara ilişkin bilgiler

2.1. İdarenin

- Adı: (Test İdaresi)
- Adresi: { test } - {ÇANKAYA} / {ANKARA}
- Telefon numarası: {123456789}
- Faks numarası: {test}
- Elektronik posta adresi: {xxxxxx@kik.gov.tr}

Madde 2

Telefon Numarası

123456789

Faks Numarası

test

Elektronik Posta Adresi

xxxxxx@kik.gov.tr



Sözleşme Tasarısı Oluşturma

Madde 2 (2/2)

Doküman Hazırlama

✓ Kaydet

🔍 Kontrol

📄 Önizleme

📄 Doküman Onay

🏠 İhale İşlemlerine Dön

<

1

1.1

2

2.2

3

4

5

6

8.2.1

9

9.3

9.4

11

11.2

11.6

12

12.2

13

14.2

15

15.4

15.5

1

>

Madde Önizleme

<

>

2.2. Yüklenicinin

- a) Adı, Soyadı/Ticaret unvanı:
- b) T.C. Kimlik No:
- c) Vergi Kimlik No:
- d) Yüklenicinin tebligata esas adresi:
- e) Telefon numarası:
- f) Bildirime esas faks numarası:
- g) Bildirime esas elektronik posta adresi:
- g) Elektronik tebligat adresi : {test adresi}

Madde 2.2

Elektronik Tebligat Adresi:

test adresi

<

>

Sözleşme Tasarısı Oluşturma

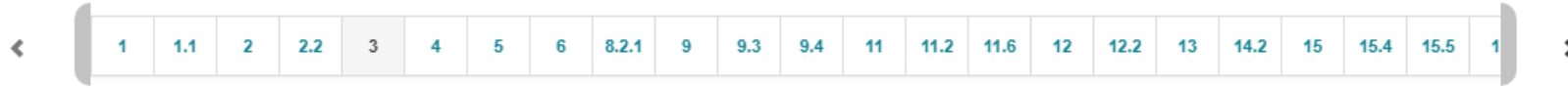
Madde 3

Doküman Hazırlama

?

✓ Kaydet ✎ Kontrol 📄 Önizleme [Doküman Onay](#)

[İhale İşlemlerine Dön](#)



Madde Önizleme



Madde 3 - İşin adı, yapılma yeri, niteliği, türü ve miktarı

3.1. İşin adı :

3.2. İşin yapılma yeri: (Ankara)

3.3. İşin niteliği, türü ve miktarı:

(Zengin metin alanları için madde önizleme yapılmamaktadır. Belge Önizleme'den maddenizin ihale dokümanında nasıl gözüktüğünü kontrol edebilirsiniz.)

Madde 3

İşin yapılma yeri:

Ankara



Sözleşme Tasarısı Oluşturma

Madde 4

Doküman Hazırlama

?

✓ Kaydet ✎ Kontrol 📄 Önizleme [Doküman Onay](#)

[İhale İşlemlerine Dön](#)

< 1 1.1 2 2.2 3 4 5 6 8.2.1 9 9.3 9.4 11 11.2 11.6 12 12.2 13 14.2 15 15.4 15.5 1 >

Madde Önizleme

< >

Madde 4 - Sözleşmenin dili
4.1. Sözleşmenin dili Türkçe'dir.

Madde 4

Sözleşmenin hazırlanmasında Türkçe nin yanında başka diller de kullanılacak mı?

- Evet
 Hayır

< >

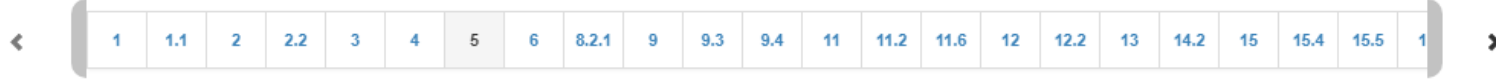
Sözleşme Tasarısı Oluşturma

Madde 5

Doküman Hazırlama

✓ Kaydet ✎ Kontrol 📄 Önizleme 🔄 Doküman Onay

🏠 İhale İşlemlerine Dön



Madde Önizleme



Madde 5 - Tanımlar

5.1. Bu Sözleşmenin uygulanmasında, 4734 sayılı Kamu İhale Kanunu ve 4735 sayılı Kamu İhale Sözleşmeleri Kanunu ile Yapım İşleri Genel Şartnamesinde ve ihale dokümanında oluşturulan diğer belgelerde yer alan tanımlar geçerlidir. {}

Madde 5

İdare tarafından açıklanması gerekli görülen diğer terimlere ilişkin tanımlar (varsa):



Sözleşme Tasarısı Oluşturma

Madde 6

Doküman Hazırlama

✓ Kaydet ✎ Kontrol 📄 Önizleme [Doküman Onay](#)

[İhale İşlemlerine Dön](#)

< 1 1.1 2 2.2 3 4 5 6 8.2.1 9 9.3 9.4 11 11.2 11.6 12 12.2 13 14.2 15 15.4 15.5 1 >

Madde Önizleme

Madde 6 - Sözleşmenin türü ve bedeli
6.1. Bu Sözleşme, anahtar teslimi götürü bedel sözleşme olup, ihale dokümanında yer alan uygulama projeleri ve bunlara ilişkin mahal listelerine dayalı olarak, işin tamamı için yüklenici tarafından teklif edilen(rakam ve yazıyla) toplam bedel üzerinden akdedilmiştir.
6.2. Yapılan işlerin bedellerinin ödenmesinde, yüklenicinin teklif ettiği toplam bedel esas alınır.

Madde 6

Elektronik eksiltme yapılması öngörülüyor mu?

- Hayır
 Evet

Sözleşme türü

- Anahtar teslimi götürü bedel
 Birim fiyat sözleşme
 Karma sözleşme

Sözleşme Tasarısı Oluşturma

Madde 7

Doküman Hazırlama

✓ Kaydet ✉ Kontrol 📄 Önizleme [👍 Doküman Onay](#)

[🏠 İhale İşlemlerine Dön](#)

< 1 1.1 2 2.2 3 4 5 6 8.2.1 9 9.3 9.4 11 11.2 11.6 12 12.2 13 14.2 15 15.4 15.5 1 >

Madde Önizleme

< >

Madde 7 - Sözleşme bedeline dahil olan giderler
7.1. Taahhüdün yerine getirilmesine ilişkin her türlü vergi, resim, harç, yapı kullanım izin belgesi giderleri vb. giderler ile ulaşım, sözleşme kapsamındaki her türlü sigorta giderleri sözleşme bedeline dahildir. İlgili mevzuatı uyarınca hesaplanacak Katma Değer Vergisi sözleşme bedeline dahil olmayıp, İdare tarafından Yükleniciye ödenir.

Madde 7.1

< >

Sözleşme Tasarısı Oluşturma

Madde 8

Doküman Hazırlama

✓ Kaydet

📄 Kontrol

📄 Önizleme

📄 Doküman Onay

🏠 İhale İşlemlerine Dön



1

1.1

2

2.2

3

4

5

6

8.2.1

9

9.3

9.4

11

11.2

11.6

12

12.2

13

14.2

15

15.4

15.5

1

1



Madde Önizleme



Madde 8 - Sözleşmenin ekleri

8.1. Sözleşme, ekindeki ihale dokümanı ve diğer belgelerle bir bütündür, İdareyi ve Yükleniciyi bağlar. Ancak, Sözleşme hükümleri ile ihale dokümanını oluşturan belgelerdeki hükümler arasında çelişki veya farklılık olması halinde, ihale dokümanında yer alan hükümler esas alınır.

8.2.İhale dokümanını oluşturan belgeler

Madde 8



Sözleşme Tasarısı Oluşturma

Madde 9 (1/4)

Doküman Hazırlama

✓ Kaydet ✉ Kontrol 📄 Önizleme [Doküman Onay](#)

[İhale İşlemlerine Dön](#)

< 1 1.1 2 2.2 3 4 5 6 8.2.1 9 9.3 9.4 11 11.2 11.6 12 12.2 13 14.2 15 15.4 15.5 1 >

Madde Önizleme

Madde 9 - İşe başlama ve bitirme tarihi
9.1. Sözleşmenin imzalandığı tarihten itibaren (20) (yirmi) gün içinde Yapım İşleri Genel Şartnamesi hükümlerine göre yer teslimi yapılarak işe başlanır.
9.2. Yüklenici taahhüdün tümünü, işyeri teslim tarihinden itibaren (720) (yedi yüz yirmi) gün içinde tamamlayarak geçici kabule hazır hale getirmek zorundadır. Sürenin hesaplanmasında; havanın fen noktasından çalışmaya uygun olmayan dönemi ile resmi tatil günleri dikkate alındığından, bu nedenlerle ayrıca süre uzatımı verilmez.

Madde 9 İlan Madde No : 2.c - ç

İşe başlama süresi: 20
İşe başlama süresi (Yazıyla): yirmi
İşin geçici kabule hazır hale gelme süresi: 720
İşin geçici kabule hazır hale gelme süresi (Yazıyla): yedi yüz yirmi

Sözleşme Tasarısı Oluşturma

Madde 9 (2/4)

Doküman Hazırlama

✓ Kaydet Kontrol Önizleme Doküman Onay

İhale İşlemlerine Dön

< 1 1.1 2 2.2 3 4 5 6 8.2.1 9 9.3 9.4 11 11.2 11.6 12 12.2 13 14.2 15 15.4 15.5 16 >

Madde Önizleme

9.3. Bu madde boş bırakılmıştır.

Madde 9.3

Kısmi kabul öngörülüyor mu?

- Evet
 Hayır

Sözleşme Tasarısı Oluşturma

Madde 9 (3/4)

Doküman Hazırlama

✓ Kaydet Kontrol Önizleme Doküman Onay

İhale İşlemlerine Dön

< 1.1 2 2.2 3 4 5 6 8.2.1 9 9.3 9.4 11 11.2 11.6 12 12.2 13 14.2 15 15.4 15.5 16 17 >

Madde Önizleme

9.4. Bu işyerinde havanın fen noktasından çalışmaya uygun olmadığı günler {15.11} - {19.03} tarihleri arasındaki {125} (yüz yirmi beş) gündür. Ancak, işin bitiminde bu devre dikkate alınmaz ve İdare Yükleniciden teknik şartları yerine getirerek işi tamamlaması için bu dönemde çalışmasını isteyebilir. Zorunlu nedenlerle ertesi yıla sarı hale gelen işlerde, çalışmaya uygun olmayan devre, ödenek durumuna ve imalatın cinsine göre dikkate alınır.

Madde 9.4

Çalışılmayacak günlerin başlangıcı: 15.11

Çalışılmayacak günlerin bitişi: 19.03

Çalışılmayacak gün sayısı: 125

Çalışılmayacak gün sayısı (Yazıyla): yüz yirmi beş

Sözleşme Tasarısı Oluşturma

Madde 9 (4/4)

Doküman Hazırlama

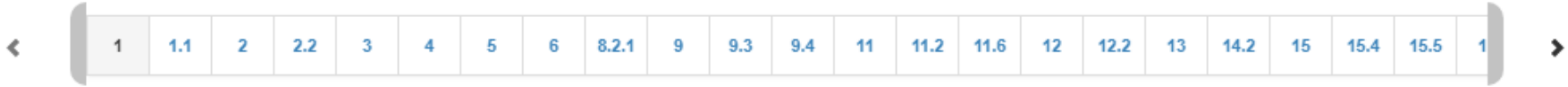
✓ Kaydet

🔍 Kontrol

📄 Önizleme

📄 Doküman Onay

🏠 İhale İşlemlerine Dön



Madde Önizleme



9.5. Yüklenicinin sözleşmede belirlenmiş olan süre içinde yer teslimi için hazır bulunmaması halinde bu durum idare tarafından görevlendirilen yapı denetim görevlisinin de bulunduğu komisyon tarafından süre bitiminde tutanak altına alınır ve işin süresi başlar.

Madde 9.5



Sözleşme Tasarısı Oluşturma

Madde 10

Doküman Hazırlama

✓ Kaydet

🔍 Kontrol

📄 Önizleme

📄 Doküman Onay

🏠 İhale İşlemlerine Dön



1

1.1

2

2.2

3

4

5

6

8.2.1

9

9.3

9.4

11

11.2

11.6

12

12.2

13

14.2

15

15.4

15.5

16

17

18

19

20

21

22

23

24

25

26

27

28

29

30

31

32

33

34

35

36

37

38

39

40

41

42

43

44

45

46

47

48

49

50

51

52

53

54

55

56

57

58

59

60

61

62

63

64

65

66

67

68

69

70

71

72

73

74

75

76

77

78

79

80

81

82

83

84

85

86

87

88

89

90

91

92

93

94

95

96

97

98

99

100

101

102

103

104

105

106

107

108

109

110

111

112

113

114

115

116

117

118

119

120

121

122

123

124

125

126

127

128

129

130

131

132

133

134

135

136

137

138

139

140

141

142

143

144

145

146

147

148

149

150

151

152

153

154

155

156

157

158

159

160

161

162

163

164

165

166

167

168

169

170

171

172

173

174

175

176

177

178

179

180

181

182

183

184

185

186

187

188

189

190

191

192

193

194

195

196

197

198

199

200

201

202

203

204

205

206

207

208

209

210

211

212

213

214

215

216

217

218

219

220

221

222

223

224

225

226

227

228

229

230

231

232

233

234

235

236

237

238

239

240

241

242

243

244

245

246

247

248

249

250

251

252

253

254

255

256

257

258

259

260

261

262

263

264

265

266

267

268

269

270

271

272

273

274

275

276

277

278

279

280

281

282

283

284

285

286

287

288

289

290

291

292

293

294

295

296

297

298

299

300

301

302

303

304

305

306

307

308

309

310

311

312

313

314

315

316

317

318

319

320

321

322

323

324

325

326

327

328

329

Sözleşme Tasarısı Oluşturma

Madde 11 (1/4)

Doküman Hazırlama

?

✓ Kaydet Kontrol Önizleme Doküman Onay

İhale İşlemlerine Dön

< 2 2.2 3 4 5 6 8.2.1 9 9.3 9.4 11 11.2 11.6 12 12.2 13 14.2 15 15.4 15.5 16 17 19 >

Madde Önizleme

< >

Madde 11 - Ödeme yeri ve şartları
11.1. Yüklenicinin hakedişi (ankara) ödenir.

Madde 11

Yüklenicinin hakedişinin
ödeneceği yer:

ankara

< >

Sözleşme Tasarısı Oluşturma

Madde 11 (2/4)

<	2.2	3	4	5	6	8.2.1	9	9.3	9.4	11	11.2	11.6	12	12.2	13	14.2	15	15.4	15.5	16	17	19.2	2	>
---	-----	---	---	---	---	-------	---	-----	-----	----	------	------	----	------	----	------	----	------	------	----	----	------	---	---

Madde Önizleme

11.2. Hakediş raporları, bu Sözleşmenin eki olan Yapım İşleri Genel Şartnamesinde düzenlenen esaslar çerçevesinde, kanuni kesintiler de yapılarak her ayın ilk beş iş günü içinde düzenlenir. Hakediş raporları yüklenici veya vekili tarafından imzalanıp idareye verildiği tarihten başlamak üzere idarece en geç otuz gün içinde onaylandıktan sonra otuz gün içinde tahakkuka bağlanarak on beş gün içinde ödenir. Bu iş için sözleşme bedeli üzerinden;
(Zengin metin alanları için madde önizleme yapılmamaktadır. Belge Önizleme'den maddenizin ihale dokümanında nasıl gözüktüğünü kontrol edebilirsiniz.)
ödenek tespit olunmuştur.Yüklenici yapım işi için sözleşmede belirtilen ödenekleri iş programına uygun şekilde imalat ve/veya ihzarat olarak sarf etmek zorundadır.

Madde 11.2

İdare tarafından bir ay içinde birden fazla hakediş raporu düzenlenmesi öngörülüş mü?

- Evet
 Hayır

İdarece onaylanmış ve tahakkuka bağlanmış hakediş ödemesi, 15(onbeş) günden farklı bir gün içinde mi ödenecek?

- Evet
 Hayır

Ödenek bilgileri:

Ödenek miktarı :

Sözleşme Tasarısı Oluşturma

Madde 11 (3/4)

Doküman Hazırlama

✓ Kaydet ✉ Kontrol 📄 Önizleme [📄 Doküman Onay](#)

[🏠 İhale İşlemlerine Dön](#)

< 1 1.1 2 2.2 3 4 5 6 8.2.1 9 9.3 9.4 11 11.2 11.6 12 12.2 13 14.2 15 15.4 15.5 16 >

Madde Önizleme

< >

11.3. Yukarıda belirtilen yılı ödenekleri, toplam sözleşme bedeli içinde kalmak kaydıyla Yüklenicinin de görüşü alınarak artırılabilir. Yüklenici artırılan ödenekleri, onaylanan revize iş programına uygun şekilde yılı içinde imalat ve/veya ihrazat olarak gerçekleştirmek zorundadır.

11.4. İdarenin talebi olmaksızın Yüklenici iş programına nazaran daha fazla iş yaparsa, İdare bu fazla işin bedelini imkan bulunduğu takdirde öder.

11.5. Yüklenici, her türlü hakediş ve alacaklarını İdarenin yazılı izni olmaksızın başkalarına temlik edemez. Temliknamelerin noter tarafından düzenlenmesi ve İdarece istenilen kayıt ve şartları taşıması gerekir.

Madde 11.3

< >

Sözleşme Tasarısı Oluşturma

Madde 11 (4/4)

Doküman Hazırlama

✓ Kaydet

☑ Kontrol

📄 Önizleme

👍 Doküman Onay

🏠 İhale İşlemlerine Dön



3

4

5

6

8.2.1

9

9.3

9.4

11

11.2

11.6

12

12.2

13

14.2

15

15.4

15.5

16

17

19.2

20

21

22



* Toplu Konut İdaresi dışındaki idareler tarafından düzenleneme yapılamayacağından, otomatik Hayır seçilmiştir.

Madde Önizleme



Madde 11.6

Toplu konut kanunu kapsamında ödeme yeri ve şartlarına ilişkin düzenleme yapılabilir mi?

Evet

Hayır



Sözleşme Tasarısı Oluşturma

Madde 12 (1/2)

Doküman Hazırlama

✓ Kaydet

🔍 Kontrol

📄 Önizleme

📄 Doküman Onay

🏠 İhale İşlemlerine Dön



4

5

6

8.2.1

9

9.3

9.4

11

11.2

11.6

12

12.2

13

14.2

15

15.4

15.5

16

17

19.2

20

23

23

>

* [İdari şartnamede anahtar teslimi götürü bedel seçildiği için otomatik olarak doldurulmuştur.](#)

Madde Önizleme



Madde 12 - İş programı

12.1. Yüklenici, iş programını yer tesliminin yapıldığı tarihten itibaren on beş gün içinde, sözleşme bedeli üzerinden imalatların niteliği, teknik özelliği ve yapım süreleri de göz önünde bulundurulmak suretiyle, gün bazında yapılması gereken iş tutarlarını hesaplayarak, ödeneklerin yıllara göre dağılım esasları ile varsa işin kısımları ile bitirme tarihlerini de dikkate alarak İdarece verilen örnekler uygun olarak hazırlar. Bu programda ayrıca; iş kalemleri, aylık imalat ve iş miktarları, (ihzarat ödemesi öngörülen işlerde ihzaratı,) yıllık ödenek dilimleri ve bunların aylara dağılımı gösterilir ve iş programı en az dört nüsha hazırlanarak onaylanmak üzere İdareye teslim edilir.

Madde 12

Sözleşme türü

- Anahtar teslimi götürü bedel
- Birim fiyat sözleşme
- Karma sözleşme



Sözleşme Tasarısı Oluşturma

Madde 12 (2/2)

Doküman Hazırlama

✓ Kaydet

🔍 Kontrol

📄 Önizleme

📄 Doküman Onay

🏠 İhale İşlemlerine Dön



5

6

8.2.1

9

9.3

9.4

11

11.2

11.6

12

12.2

13

14.2

15

15.4

15.5

16

17

19.2

20

23

23.3

23.4



Madde Önizleme



12.2. İdare, iş programını verildiği tarihten başlamak üzere (20) gün içinde onaylar.
12.3. İş programının hazırlanması ve uygulanması ile ilgili diğer hususlarda Yapım İşleri Genel Şartnamesi hükümleri uygulanır.

Madde 12.2

İdare, iş programını onaylama
süresi

20



Sözleşme Tasarısı Oluşturma

Madde 13

Doküman Hazırlama

✓ Kaydet ✎ Kontrol 📄 Önizleme **Doküman Onay**

🏠 İhale İşlemlerine Dön

6 8.2.1 9 9.3 9.4 11 11.2 11.6 12 12.2 13 14.2 15 15.4 15.5 16 17 19.2 20 23 23.3 23.4.1 23

* İdari şartnamede avans verilmesi öngörülmediği için otomatik seçilmiştir

Madde Önizleme

Madde 13 - Avans verilmesi şartları ve miktar
13.1. Bu iş için avans verilmeyecektir.

Madde 13

Avans verilecek mi?

- Evet
 Hayır

Sözleşme Tasarısı Oluşturma

Madde 14 (1/2)

Doküman Hazırlama

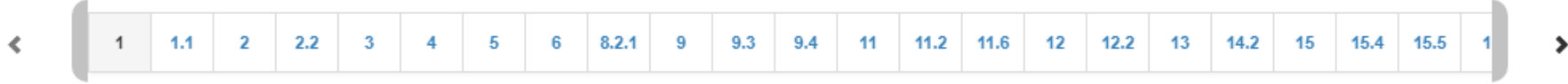
✓ Kaydet

🔍 Kontrol

📄 Önizleme

👍 Doküman Onay

🏠 İhale İşlemlerine Dön



Madde Önizleme

Madde 14 - Fiyat farkı ödenmesi ve hesaplanması şartları
14.1. Yüklenici, gerek sözleşme süresi gerekse uzatılan süre içinde, sözleşmenin tamamen ifasına kadar, vergi, resim, harç ve benzeri mali yükümlülüklerde artışa gidilmesi veya yeni mali yükümlülüklerin ihdası gibi nedenlerle fiyat farkı verilmesi talebinde bulunamaz.

Madde 14

Sözleşme Tasarısı Oluşturma

Madde 14 (2/2)

Doküman Hazırlama

✓ Kaydet Kontrol Önizleme Doküman Onay

İhale İşlemlerine Dön

8.2.1 9 9.3 9.4 11 11.2 11.6 12 12.2 13 14.2 15 15.4 15.5 16 17 19.2 20 23 23.3 23.4.1 23.6 25

* İdari şartnamede fiyat farkı öngörüldüğü için otomatik doldurulmuştur

Madde Önizleme

14.2. Fiyat farkı hesaplanacaktır.

14.3. Sözleşmede yer alan fiyat farkına ilişkin esas ve usullerde sözleşme imzalandıktan sonra değişiklik yapılamaz.

Madde 14.2

Fiyat farkı verilecek mi?

- Evet
 Hayır

Sözleşme Tasarısı Oluşturma

Madde 15 (1/3)

Doküman Hazırlama

✓ Kaydet ✉ Kontrol 📁 Önizleme 📄 Doküman Onay

🏠 İhale İşlemlerine Dön

9 9.3 9.4 11 11.2 11.6 12 12.2 13 14.2 15 15.4 15.5 16 17 19.2 20 23 23.3 23.4.1 23.6 25.2 28.

* İdari şartnamede alt yüklenici öngörülmediği için otomatik olarak seçilmiştir.

Madde Önizleme

Madde 15 - Alt yükleniciler
15.1. İhale konusu işte idarenin onayı ile alt yüklenici çalıştırılabilir.
15.2. İşin tamamı alt yüklenicilere yaptırılmaz. Alt yüklenicilerin yaptıkları işlerle ilgili sorumluluğu yüklenicinin sorumluluğunu ortadan kaldırmaz.
15.3. Alt yüklenicilerin çalıştırması ve sorumlulukları konusunda Yapım İşleri Genel Şartnamesinde yer alan hükümler uygulanır.

Madde 15

İsteklilerin tekliflerinde alt yüklenicilere yaptırmayı düşündükleri işleri belirtmeleri isteniyor mu?

- Evet
 Hayır

Sözleşme Tasarısı Oluşturma

Madde 15 (2/3)

Doküman Hazırlama

?

✓ Kaydet ✉ Kontrol 📄 Önizleme [🔗 Doküman Onay](#)

🏠 İhale İşlemlerine Dön

< 9.3 9.4 11 11.2 11.6 12 12.2 13 14.2 15 15.4 15.5 16 17 19.2 20 23 23.3 23.4.1 23.6 25.2 28.1.1 28 >

Madde Önizleme

< >

15.4. Bu madde boş bırakılmıştır.

Madde 15.4

İdarece bizzat yüklenici tarafından yapılması öngörülen iş kısımları bulunuyor mu?

- Evet
 Hayır

< >

Sözleşme Tasarısı Oluşturma

Madde 15 (3/3)

Doküman Hazırlama

✓ Kaydet

✉ Kontrol

📄 Önizleme

📄 Doküman Onay

🏠 İhale İşlemlerine Dön



9.4

11

11.2

11.6

12

12.2

13

14.2

15

15.4

15.5

16

17

19.2

20

23

23.3

23.4.1

23.6

25.2

28.1.1

28.2

3



Madde Önizleme



15.5. Bu madde boş bırakılmıştır.

Madde 15.5

İdare tarafından Yapım İşleri Genel Şartnamesi'nin 20 nci maddesinde yer verilen oranlardan farklı oranlar belirlenecek mi?

Evet

Hayır



Sözleşme Tasarısı Oluşturma

Madde 16

Doküman Hazırlama

?

✓ Kaydet Kontrol Önizleme Doküman Onay

İhale İşlemlerine Dön

11 11.2 11.6 12 12.2 13 14.2 15 15.4 15.5 16 17 19.2 20 23 23.3 23.4.1 23.6 25.2 28.1.1 28.2 30 31

Madde Önizleme

Madde 16 - Montaj, işletmeye alma, eğitim, bakım onarım, yedek parça gibi destek hizmetlerine ait şartlar
16.1. Bu madde boş bırakılmıştır.

Madde 16

Sözleşme kapsamında, yapım işiyle birlikte ifası istenen montaj, işletmeye alma, eğitim, bakım-onarım, yedek parça gibi destek hizmetleri var mı?

- Evet
 Hayır

Sözleşme Tasarısı Oluşturma

Madde 17 (1/2)

Doküman Hazırlama

✓ Kaydet Kontrol Önizleme Doküman Onay

İhale İşlemlerine Dön

< 11.2 11.6 12 12.2 13 14.2 15 15.4 15.5 16 17 19.2 20 23 23.3 23.4.1 23.6 25.2 28.1.1 28.2 30 31 32 >

Madde Önizleme

Madde 17 - İşin ve iş yerinin korunması ve sigortalanması
17.1. Yüklenici; işyerindeki her türlü araç, malzeme, ihzarat, iş ve hizmet makineleri, taşıtlar, tesisler ile sözleşme konusu iş için, işin özellik ve niteliğine göre, işe başlama tarihinden geçici kabul tarihine kadar geçen süre içinde oluşabilecek deprem, su baskını, toprak kayması, fırtına, yangın gibi doğal afetler ile hırsızlık, sabotaj gibi risklere karşı, Yapım İşleri Genel Şartnamesinde yer alan hükümler çerçevesinde "all risk" sigorta yaptırmak zorundadır.
17.1.1. Bu madde boş bırakılmıştır.

Madde 17

Yürürlükteki İnşaat Sigortası (Bütün Riskler) Genel Şartları çerçevesinde, idarece sigorta kapsamında değişiklik yapılması öngörülüyor mu?

- Evet
 Hayır

Sözleşme Tasarısı Oluşturma

Madde 17 (2/2)

Doküman Hazırlama

✓ Kaydet

📧 Kontrol

📄 Önizleme

📄 Doküman Onay

🏠 İhale İşlemlerine Dön

<

1

1.1

2

2.2

3

4

5

6

8.2.1

9

9.3

9.4

11

11.2

11.6

12

12.2

13

14.2

15

15.4

15.5

16

>

Madde Önizleme

<

>

17.2. Yüklenici, işin geçici kabul tarihinden kesin kabul tarihine kadar geçecek süreye ilişkin,

a) Yüklenicinin sözleşme şartları dahilindeki yükümlülükleri kapsamında eksik ve kusurların giderilmesi amacıyla yaptığı çalışmalar sırasında sigortalı kıymetlere verdiği zarar ve ziyanlar,
b) Bakım devresi esnasında ortaya çıkan ve inşaat devresinde yüklenicinin sorumlu olduğu bir nedene dayanan ziyan ve hasarlara karşı genişletilmiş bakım devresi teminatını içeren sigorta yaptırmak zorundadır.

17.3. Yüklenicinin iş ve iş yerinin korunması ve sigortalanması ile ilgili sorumlulukları konusunda Yapım İşleri Genel Şartnamesinde yer alan hükümler uygulanır.

Madde 17.2

<

>

Sözleşme Tasarısı Oluşturma

Madde 18

Doküman Hazırlama

✓ Kaydet ✉ Kontrol 📄 Önizleme [🔄 Doküman Onay](#)

[🏠 İhale İşlemlerine Dön](#)

← 1 1.1 2 2.2 3 4 5 6 8.2.1 9 9.3 9.4 11 11.2 11.6 12 12.2 13 14.2 15 15.4 15.5 16 →

Madde Önizleme

← →

Madde 18 - Süre uzatımı verilebilecek haller ve şartları
18.1. Süre uzatımıyla ilgili hususlarda Yapım İşleri Genel Şartnamesi hükümleri uygulanır.

Madde 18

← →

Sözleşme Tasarısı Oluşturma

Madde 19

Doküman Hazırlama

✓ Kaydet

🔍 Kontrol

📄 Önizleme

📄 Doküman Onay

🏠 İhale İşlemlerine Dön

<

1

1.1

2

2.2

3

4

5

6

8.2.1

9

9.3

9.4

11

11.2

11.6

12

12.2

13

14.2

15

15.4

15.5

1

>

Madde Önizleme

<

>

Madde 19 - Teslim, muayene ve kabul işlemlerine ilişkin şartlar

19.1. İşin teslim etme ve teslim alma şekil ve şartları ile kısmi kabul, geçici ve kesin kabul işlemleri Yapım İşleri Genel Şartnamesi hükümlerine göre yürütülür.

Madde 19

<

>

Sözleşme Tasarısı Oluşturma

Madde 20

Doküman Hazırlama

?

✓ Kaydet

🔍 Kontrol

📄 Önizleme

👉 Doküman Onay

🏠 İhale İşlemlerine Dön

12 12.2 13 14.2 15 15.4 15.5 16 17 19.2 20 23 23.3 23.4.1 23.6 25.2 28.1.1 28.2 30 31 33 34 35

Madde Önizleme

Madde 20 - Teminat süresi
20.1. Teminat süresi (12) ay olup, bu süre geçici kabul itibar tarihinden başlar.

Madde 20

Teminat süresi

12

Sözleşme Tasarısı Oluşturma

Madde 21

Doküman Hazırlama

✓ Kaydet ✎ Kontrol 📄 Önizleme **👉 Doküman Onay**

🏠 İhale İşlemlerine Dön

<	1	1.1	2	2.2	3	4	5	6	8.2.1	9	9.3	9.4	11	11.2	11.6	12	12.2	13	14.2	15	15.4	15.5	1	>
---	---	-----	---	-----	---	---	---	---	-------	---	-----	-----	----	------	------	----	------	----	------	----	------	------	---	---

Madde Önizleme

< >

Madde 21 - Yapı denetimi ve sorumluluğuna ilişkin şartlar
21.1. İşlerin denetimi, yapı denetim görevlisinin yetkileri, Yüklenici ile yapı denetim görevlisi arasındaki anlaşmazlıklar ve diğer hususlarda Yapım İşleri Genel Şartnamesi hükümleri uygulanır.

Madde 21

< >

Sözleşme Tasarısı Oluşturma

Madde 22

Doküman Hazırlama

?

✓ Kaydet

🔍 Kontrol

📄 Önizleme

📄 Doküman Onay

🏠 İhale İşlemlerine Dön

<

1

1.1

2

2.2

3

4

5

6

8.2.1

9

9.3

9.4

11

11.2

11.6

12

12.2

13

14.2

15

15.4

15.5

1

>

Madde Önizleme

<

>

Madde 22 - Yüklenicilerin/Alt yüklenicilerin sorumluluğu

22.1. Yüklenici ve alt yüklenicinin sorumluluğuna ilişkin hususlarda Yapım İşleri Genel Şartnamesinde yer alan hükümler uygulanır.

Madde 22

<

>

Sözleşme Tasarısı Oluşturma

Madde 23 (1/5)

12.2 13 14.2 15 15.4 15.5 16 17 19.2 20 23 23.3 23.4.1 23.6 25.2 28.1.1 28.2 30 31 33 34 35

Madde Önizleme

Madde 23 - Teknik personel, makine, teçhizat ve ekipman bulundurulması
23.1. Yüklenici, 23.3. maddesi uyarınca, İdareye bildirdiği teknik personelin onaylandığına kendisine bildirildiği tarihten itibaren aşağıda adet ve unvanları belirtilen teknik personeli iş programına göre iş yerinde bulundurmaya zorundadır.
(Zengin metin alanları için madde önizleme yapılmamaktadır. Belge Önizleme'den maddenizin ihale dokümanında nasıl gözüktüğünü kontrol edebilirsiniz.)
23.2. Yüklenici, yukarıda adet ve mesleki unvanı belirtilen teknik personeli idareye süresinde bildirmede veya iş programına göre iş başında bulundurmadığı takdirde:
(Zengin metin alanları için madde önizleme yapılmamaktadır. Belge Önizleme'den maddenizin ihale dokümanında nasıl gözüktüğünü kontrol edebilirsiniz.) ceza müteakiben düzenlenecek ilk hakedişten kesilir. Bu cezalar, yüklenicinin cezalı çalıştığı süre içerisinde yukarıdaki yükümlülükleri yerine getirmemesi halinde de uygulanır.

Madde 23

Teknik personel özellikleri:

Adet	Pozisyonu	Mesleki Ünvanı	Mesleki Özellikleri

Teknik personelin iş başında bulunmaması durumunda:

1-	(Mesleki Ünvan) için	TL/Gün

Sözleşme Tasarısı Oluşturma

Madde 23 (2/5)

Doküman Hazırlama

✓ Kaydet

🔍 Kontrol

📄 Önizleme

📄 Doküman Onay

🏠 İhale İşlemlerine Dön

<

13

14.2

15

15.4

15.5

16

17

19.2

20

23

23.3

23.4.1

23.6

25.2

28.1.1

28.2

30

31

33

34

35

>

Madde Önizleme

<

>

23.3. Teknik personelin idareye bildirilmesi ve iş yerinde bulundurulmasıyla ilgili hususlarda Yapım İşleri Genel Şartnamesinde yer alan hükümler uygulanır.
23.4. Yüklenici, işe başlama tarihinden itibaren aşağıda cinsi, çeşidi, adedi ve kapasitesi belirtilen makine, teçhizat ve ekipmanı iş programına uygun olarak iş yerinde bulundurmak zorundadır.
(Zengin metin alanları için madde önizleme yapılmamaktadır. Belge Önizleme'den maddenizin ihale dokümanında nasıl gözüktüğünü kontrol edebilirsiniz.)

Madde 23.3

İşyerinde bulundurmanın zorunlu olduğu ekipmanlar:

📄 **B** *I* U 📄 📄

Cinsi	Çeşidi	Adedi	Kapasitesi

<

>

Sözleşme Tasarısı Oluşturma

Madde 23 (3/5)

Doküman Hazırlama

?

✓ Kaydet ✉ Kontrol 📄 Önizleme [Doküman Onay](#)

[İhale İşlemlerine Dön](#)

13 14.2 15 15.4 15.5 16 17 19.2 20 23 23.3 23.4.1 23.6 25.2 28.1.1 28.2 30 31 33 34 35

Madde Önizleme

23.4.1. Bu madde boş bırakılmıştır.

Madde 23.4.1

Yüklenici tarafından iş yerinde bulundurulması gereken makine, teçhizat ve ekipmanın iş yerinde bulundurulmaması halinde ceza öngörülüyor mu?

- Evet
 Hayır

Sözleşme Tasarısı Oluşturma

Madde 23 (4/5)

Doküman Hazırlama

✓ Kaydet

🔍 Kontrol

📄 Önizleme

📄 Doküman Onay

🏠 İhale İşlemlerine Dön

<

1

1.1

2

2.2

3

4

5

6

8.2.1

9

9.3

9.4

11

11.2

11.6

12

12.2

13

14.2

15

15.4

15.5

1

>

Madde Önizleme

<

>

23.5. Malzemelere ilişkin Çevre ve Şehircilik Bakanlığı tarafından, makine ve ekipmanlara ilişkin Bilim, Sanayi ve Teknoloji Bakanlığı tarafından belirlenen ve Kurum tarafından ilan edilen listede yer alan ihale konusu işte kullanılacak makine, malzeme ve ekipmanın yerli malı olması zorunludur.

Madde 23.5

<

>

Sözleşme Tasarısı Oluşturma

Madde 23 (5/5)

Doküman Hazırlama

?

✓ Kaydet

🔍 Kontrol

📄 Önizleme

📄 Doküman Onay

🏠 İhale İşlemlerine Dön



13

14.2

15

15.4

15.5

16

17

19.2

20

23

23.3

23.4.1

23.6

25.2

28.1.1

28.2

30

31

33

34

35



Madde Önizleme



23.6. Bu madde boş bırakılmıştır.

Madde 23.6

İhale konusu iş kapsamında kullanılacak makine, malzeme ve ekipman ile yazılımın tamamının veya belli bir kısmının yerli malı olması talep ediliyor mu?

Evet

Hayır



Sözleşme Tasarısı Oluşturma

Madde 26

Doküman Hazırlama

✓ Kaydet

🔍 Kontrol

📄 Önizleme

👍 Doküman Onay

🏠 İhale İşlemlerine Dön



1

1.1

2

2.2

3

4

5

6

8.2.1

9

9.3

9.4

11

11.2

11.6

12

12.2

13

14.2

15

15.4

15.5

1



Madde Önizleme



Madde 24 - Sözleşmede değişiklik yapılması

24.1. Sözleşme imzalandıktan sonra, sözleşme bedelinin aşılması ve İdare ile Yüklenicinin karşılıklı olarak anlaşması kaydıyla, aşağıda belirtilen hususlarda sözleşme hükümlerinde değişiklik yapılabilir:

- İşin yapılma yeri,
- İşin süresinden önce yapılması kaydıyla işin süresi ve bu süreye uygun olarak ödeme şartları.

Madde 24



Sözleşme Tasarısı Oluşturma

Madde 25 (1/3)

Doküman Hazırlama

✓ Kaydet Kontrol Önizleme Doküman Onay

İhale İşlemlerine Dön

< 1 1.1 2 2.2 3 4 5 6 8.2.1 9 9.3 9.4 11 11.2 11.6 12 12.2 13 14.2 15 15.4 15.5 16 >

Madde Önizleme

< >

Madde 25 - Gecikme halinde uygulanacak cezalar ve sözleşmenin feshi
25.1. Bu sözleşmede belirtilen süre uzatımı halleri hariç, Yüklenici sözleşmeye uygun olarak işi süresinde bitirmediği takdirde en az 10 gün süreli yazılı ihtar yapılarak gecikme cezası uygulanır.

Madde 25

< >

Sözleşme Tasarısı Oluşturma

Madde 25 (2/3)

Doküman Hazırlama

✓ Kaydet ✉ Kontrol 📄 Önizleme [↩ Doküman Onay](#)

[🏠 İhale İşlemlerine Dön](#)

13 14.2 15 15.4 15.5 16 17 19.2 20 23 23.3 23.4.1 23.6 25.2 28.1.1 28.2 30 31 33 34 35

* Madde 9.3 te kısmi kabul öngörülmediği için otomatik seçilmiştir

Madde Önizleme

25.2. Yüklenici sözleşmeye uygun olarak işi süresinde bitirmediği takdirde, gecikilen her gün için ilk sözleşme bedelinin % {0,03} ({on binde üç}) oranında gecikme cezası uygulanır.

Madde 25.2

Kısmi kabul öngörülüyor mu?

- Evet
 Hayır

Gecikme cezası oranı (%):

0,03

Gecikme cezası oranı (Yazıyla):

on binde üç

Sözleşme Tasarısı Oluşturma

Madde 25 (3/3)

Doküman Hazırlama

✓ Kaydet

✉ Kontrol

📄 Önizleme

👍 Doküman Onay

🏠 İhale İşlemlerine Dön



1

1.1

2

2.2

3

4

5

6

8.2.1

9

9.3

9.4

11

11.2

11.6

12

12.2

13

14.2

15

15.4

15.5

16



Madde Önizleme



25.3. İhtarda belirtilen sürenin bitmesine rağmen aynı durumun devam etmesi halinde ayrıca protesto çekmeye gerek kalmaksızın kesin teminatı gelir kaydedilir ve sözleşme feshedilerek hesabı genel hükümlere göre tasfiye edilir.

25.4. Gecikme cezaları ayrıca protesto çekmeye gerek kalmaksızın Yükleniciye yapılacak hakediş ödemelerinden kesilir. Bu cezaların hakediş ödemelerinden karşılanamaması halinde Yükleniciden ayrıca tahsilat yapılır.

25.5. Kısmi kabul öngörülmeden işlerde işin tamamının bitirilmemesi halinde, günlük gecikme cezası sözleşme bedeli üzerinden alınır.

25.6. Kısmi gecikme cezası uygulanan işlerde, işin tamamının süresinde bitirilmemesi halinde gecikme cezası işin bitirilmeyen kısımları için uygulanır. Bu durumda sözleşme bedelinin tamamı üzerinden gecikme cezası uygulanmaz.

25.7. Gecikme halinde uygulanacak cezalar dahil sözleşme kapsamında kesilecek cezaların toplam tutarı, hiçbir durumda, ilk sözleşme bedelinin % 15'ini geçemez. Toplam ceza tutarının, ilk sözleşme bedelinin % 15'ini geçmesi durumunda, bu orana kadar uygulanacak cezanın yanı sıra 4735 sayılı Kanununun 20 nci maddesinin (b) bendine göre protesto çekmeye gerek kalmaksızın kesin teminat gelir kaydedilir ve sözleşme feshedilerek hesabı genel hükümlere göre tasfiye edilir.

Madde 25.3



Sözleşme Tasarısı Oluşturma

Madde 26

Doküman Hazırlama

✓ Kaydet

☑ Kontrol

📄 Önizleme

👉 Doküman Onay

🏠 İhale İşlemlerine Dön



1

1.1

2

2.2

3

4

5

6

8.2.1

9

9.3

9.4

11

11.2

11.6

12

12.2

13

14.2

15

15.4

15.5

1



Madde Önizleme



Madde 26 - Sözleşmenin feshine ilişkin şartlar
26.1. Sözleşmenin İdare veya Yüklenici tarafından feshedilmesine ilişkin şartlar ve sözleşmeye ilişkin diğer hususlarda 4735 Sayılı Kamu İhale Sözleşmeleri Kanunu ile Yapım İşleri Genel Şartnamesi hükümleri uygulanır.

Madde 26



Sözleşme Tasarısı Oluşturma

Madde 27

Doküman Hazırlama

✓ Kaydet Kontrol Önizleme

< 1 1.1 2 2.2 3 4 5 6 8.2.1 9 9.3 9.4 11 11.2 11.6 12 12.2 13 14.2 15 15.4 15.5 1 >

Madde Önizleme

< >

Madde 27 - Sözleşme kapsamında yaptırılacak ilave işler, iş eksilişi ve işin tasfiyesi
27.1. Sözleşme kapsamında yaptırılacak ilave işler, iş eksilişi ve işin tasfiyesine ilişkin hususlarda Yapım İşleri Genel Şartnamesi hükümleri uygulanır.

Madde 27

< >

Sözleşme Tasarısı Oluşturma

Madde 28 (1/3)

Doküman Hazırlama

✓ Kaydet

🔍 Kontrol

📄 Önizleme

📄 Doküman Onay

🏠 İhale İşlemlerine Dön

<

1

1.1

2

2.2

3

4

5

6

8.2.1

9

9.3

9.4

11

11.2

11.6

12

12.2

13

14.2

15

15.4

15.5

1

>

Madde Önizleme

<

>

Madde 28 - Sözleşmede bulunmayan veya fiyatı belli olmayan işlere ait birim fiyat tespiti
28.1. Sözleşme ve eklerinde birim fiyatı bulunmayan yeni iş kalemlerinin bedeli, Yapım İşleri Genel Şartnamesi hükümlerine göre hesaplanır.

Madde 28

<

>

Sözleşme Tasarısı Oluşturma

Madde 28 (2/3)

Doküman Hazırlama

?

✓ Kaydet ✉ Kontrol 📄 Önizleme [Doküman Onay](#)

[İhale İşlemlerine Dön](#)

13 14.2 15 15.4 15.5 16 17 19.2 20 23 23.3 23.4.1 23.6 25.2 28.1.1 28.2 30 31 33 34 35

Madde Önizleme

28.1.1. Bu madde boş bırakılmıştır.

Madde 28.1.1

Sözleşmenin yürütülmesi aşamasında sözleşme ve eklerinde birim fiyatı bulunmayan yeni iş kalemi yaptırılmasına gerek duyulduğunda, bu yeni iş kaleminin birim fiyatının tespitine yönelik belirlenecek analizde sabit bir kâr ve genel gider oranının kullanılması öngörülüyor mu?

- Evet
 Hayır

Sözleşme Tasarısı Oluşturma

Madde 28 (3/3)

Doküman Hazırlama

✓ Kaydet Kontrol Önizleme Doküman Onay

İhale İşlemlerine Dön

13 14.2 15 15.4 15.5 16 17 19.2 20 23 23.3 23.4.1 23.6 25.2 28.1.1 28.2 30 31 33 34 35

* İdari şartnamede anahtar teslim götürü bedel seçildiği için otomatik olarak doldurulmuştur.

Madde Önizleme

28.2. Bu madde boş bırakılmıştır.

Madde 28.2

Sözleşme türü

- Anahtar teslimi götürü bedel
- Birim fiyat sözleşme
- Karma sözleşme

Sözleşme Tasarısı Oluşturma

Madde 29

Doküman Hazırlama

✓ Kaydet

🔍 Kontrol

📄 Önizleme

👍 Doküman Onay

🏠 İhale İşlemlerine Dön

<

1

1.1

2

2.2

3

4

5

6

8.2.1

9

9.3

9.4

11

11.2

11.6

12

12.2

13

14.2

15

15.4

15.5

16

>

Madde Önizleme

<

>

Madde 29 - Yüklenicinin sözleşme konusu iş ile ilgili çalıştıracağı personele ilişkin sorumlulukları

29.1. Yüklenicinin sözleşme konusu işte çalıştıracağı personelle ilgili sorumlulukları ve buna ilişkin şartlarda, Yapım İşleri Genel Şartnamesi hükümleri uygulanır.

29.2. Yüklenici, tüm giderleri kendisine ait olmak üzere çalışanların işle ilgili sağlık ve güvenliğini sağlamakla yükümlüdür. Bu çerçevede; çalışanların iş güvenliği uzmanı, iş yeri hekimi ve zorunlu olması halinde diğer sağlık personeli tarafından sunulan hizmetlerden yararlanması, çalışanların sağlık gözetiminin yapılması, mesleki risklerin önlenmesi, eğitim ve bilgi verilmesi dâhil her türlü tedbirin alınması, organizasyonun yapılması, gerekli araç ve gereçlerin sağlanması, sağlık ve güvenlik tedbirlerinin değişen şartlara uygun hâle getirilmesi ve mevcut durumun iyileştirilmesi, işyerinde alınan iş sağlığı ve güvenliği tedbirlerine uyulup uyulmadığının izlenmesi, denetlenmesi ve uygunsuzlukların giderilmesi gibi iş sağlığı ve güvenliği mevzuatı kapsamında iş sağlığı ve güvenliğine ilişkin alınması zorunlu tedbirler yüklenicinin sorumluluğundadır.

Madde 29

<

>

Sözleşme Tasarısı Oluşturma

Madde 30

Doküman Hazırlama

✓ Kaydet ✉ Kontrol 📄 Önizleme ↻ Doküman Onay

🏠 İhale İşlemlerine Dön

< 13 14.2 15 15.4 15.5 16 17 19.2 20 23 23.3 23.4.1 23.6 25.2 28.1.1 28.2 30 31 33 34 35 >

* İdari şartnamede anahtar teslim götürü bedel seçildiği için, otomatik olarak doldurulmuştur.

Madde Önizleme

Madde 30 - Geçici kabul noksanları

30.1. Geçici kabul noksanları için düzenlenen her hakedişte yapılan iş tutarının % 3'ü kadar teminat mektubu alınır ve bu teminat mektubu, geçici kabul noksanı bulunmayan işlerde geçici kabul onay tarihinden sonra, geçici kabul noksanı bulunan işlerde ise bu eksikliklerin tamamlanmasını müteakip, geçici kabul onay tarihinden sonra yükleniciye iade edilir. Fiyat farkı ödenen işlerde teminat tutan, sözleşme tarihinden itibaren endeks üzerinden güncelleştirilmek suretiyle belirlenir. Yüklenicinin teminat mektubu vermemesi durumunda; düzenlenen her hakedişte yapılan iş tutarının % 3'üne karşılık gelen kısmı tutulur ve bu tutar, geçici kabul noksanı bulunmayan işlerde geçici kabul onay tarihinden sonra, geçici kabul noksanı bulunan işlerde ise bu eksikliklerin tamamlanmasını müteakip, geçici kabul onay tarihinden sonra yükleniciye ödenir. Fiyat farkı ödenen işlerde bu tutar, sözleşme tarihinden itibaren endeks üzerinden güncelleştirilmek suretiyle kesilir. İşin devamı sırasında yüklenicinin hakedişlerden yapılan kesintiler karşılığında teminat mektubu vermesi durumunda idare hesabında tutulan tutar yükleniciye ödenir. Geçici kabul noksanları için alınan teminatlar haczedilemez ve bunların üzerine ihtiyati tedbir konulamaz.

Madde 30

Sözleşme türü

- Anahtar teslimi götürü bedel
 Birim fiyat sözleşme
 Karma sözleşme

Toplu konut kanunu kapsamında yapılan bir sözleşme mi?

- Evet
 Hayır

Sözleşme Tasarısı Oluşturma

Madde 31

Doküman Hazırlama

?

✓ Kaydet

🔍 Kontrol

📄 Önizleme

🔗 Doküman Onay

🏠 İhale İşlemlerine Dön

<

13

14.2

15

15.4

15.5

16

17

19.2

20

23

23.3

23.4.1

23.6

25.2

28.1.1

28.2

30

31

33

34

35

>

Madde Önizleme

<

>

Madde 31 - Anlaşmazlıkların çözümü

31.1. Bu sözleşme ve eklerinin uygulanmasından doğabilecek her türlü uyuşmazlığın çözümünde (Ankara) mahkemeleri ve icra daireleri yetkilidir.

Madde 31

Uyuşmazlıkların çözümünde tahkim öngörülüyor mu?

Evet

Hayır

İdarenin bulunduğu yer

mahkemeleri ve icra daireleri:

Ankara

<

>

Sözleşme Tasarısı Oluşturma

Madde 32

Doküman Hazırlama

✓ Kaydet

🔍 Kontrol

📄 Önizleme

📄 Doküman Onay

🏠 İhale İşlemlerine Dön



1

1.1

2

2.2

3

4

5

6

8.2.1

9

9.3

9.4

11

11.2

11.6

12

12.2

13

14.2

15

15.4

15.5

16



Madde Önizleme



Madde 32 - Hüküm bulunmayan haller
32.1. Bu sözleşme ve eklerinde hüküm bulunmayan hallerde, ilgisine göre 4734 sayılı Kanun ve 4735 sayılı Kanun hükümleri, bu Kanunlarda hüküm bulunmaması halinde ise Borçlar Kanunu hükümleri uygulanır.

Madde 32



Sözleşme Tasarısı Oluşturma

Madde 33

Doküman Hazırlama

?

✓ Kaydet ✉ Kontrol 📄 Önizleme [Doküman Onay](#)

◀ İhale İşlemlerine Dön

< 13 14.2 15 15.4 15.5 16 17 19.2 20 23 23.3 23.4.1 23.6 25.2 28.1.1 28.2 30 31 33 34 35 >

Madde Önizleme

< >

Madde 33 - Diğer hususlar
33.1. Bu madde boş bırakılmıştır.

Madde 33

Tip sözleşmede yer almayan herhangi bir konuda düzenleme yapılacak mı?

- Evet
 Hayır

< >

Sözleşme Tasarısı Oluşturma

Madde 34

Doküman Hazırlama

✓ Kaydet Kontrol Önizleme Doküman Onay

İhale İşlemlerine Dön

13 14.2 15 15.4 15.5 16 17 19.2 20 23 23.3 23.4.1 23.6 25.2 28.1.1 28.2 30 31 33 34 35

* İdari şartnamede noter onayı öngörülmediği için otomatik doldurulmuştur

Madde Önizleme

Madde 34 - Yürürlük
34.1. Bu sözleşme taraflarca imzalandığı tarihte yürürlüğe girer.

Madde 34

Sözleşmenin notere onay ve tescili gerekli görülüyor mu?

- Evet
 Hayır

Sözleşme Tasarısı Oluşturma

Madde 35

Doküman Hazırlama

✓ Kaydet Kontrol Önizleme **Doküman Onay**

İhale İşlemlerine Dön

< 13 14.2 15 15.4 15.5 16 17 19.2 20 23 23.3 23.4.1 23.6 25.2 28.1.1 28.2 30 31 33 34 35 >

Madde Önizleme

Madde 35 - Sözleşmenin imzalanması
35.1. Bu sözleşme {35} maddeden ibaret olup, İdare ve Yüklenici tarafından tam olarak okunup anlaşıldıktan sonra .../.../..... tarihinde bir nüsha olarak imza altına alınmıştır. Ayrıca İdare, Yüklenicinin talebi halinde sözleşmenin "aslına uygun idarece onaylı suretini" düzenleyip Yükleniciye verecektir.

İdare Yüklenici

0

Madde 35

Toplam madde sayısı:

35

İletişim

EKAP Akademi



E-posta

ekapakademi@kik.gov.tr



Telefon

0 312 233 60 00



Adres

Hacettepe Üniversitesi Beytepe Kampüsü, Kamu
İhale Kurumu Binası, 1596. Cadde No:8 06800
Bilkent / Çankaya /Ankara

Teşekkürler

Bizi İzlemeye Devam Edin



Kamu İhale Kurumu – Elektronik Kamu Alımları Platformu

